

Services, commerces, équipements...

Services de santé :

- Cabinet médical
- Pharmacie
- Cabinet d'infirmières

Services à la personne:

- ADMR

Services publics :

- Gare SNCF
- Agence postale
- Groupe scolaire avec services périscolaires
- Centre d'incendie et de secours

Commerces :

- Tabac - presse - alimentation
- Vente de pain frais
- Salon de coiffure
- Tournées : boucherie-charcuterie, pizzas

Artisanat :

- Charpentier - Menuisier
- Plombier - Chauffagiste
- Maçons
- Electricien
- Plâtrier - Peintre - Façadier

Agriculture :

- 8 exploitations agricoles
- Machinisme agricole

Équipements publics :

- Secrétariat de mairie
- Salles polyvalentes
- Bibliothèque
- Stade de football

Tissu associatif :

- 15 associations sportives, culturelles et de loisirs

Distance aux villes principales du Jura et du Doubs

Champagnole	14 km
Salins-les-Bains	14 km
Arbois	18 km
Pontarlier	40 Km
Lons-le-Saunier	45 km
Besançon	56 km

Distance à la Suisse

Lausanne	91 km
Vallorbe	52 km
Val de Joux	60 km

Coordonnées de la commune d'Andelot-en-Montagne

Adresse :

Rue des Chênes
39110 ANDELLOT-EN-MONTAGNE

Secrétariat ouvert du lundi au vendredi de 17 h à 19 h

Pour contacter la mairie :

- **Téléphone** : 03 84 51 41 94
- **Messagerie** : mairie.andelotenmontagne@wanadoo.fr

Andelot-en-Montagne

Terrains à bâtir



Construire sa maison sur le quartier des Epinettes

1ère tranche d'aménagement

8 lots à vendre

Le permis d'aménager accordé le 9 juillet 2012 et le règlement du lotissement sont consultables en mairie.

Un nouveau quartier au cœur du village

Sur 5 hectares, au cœur d'Andelot, débute l'aménagement du quartier de Epinettes. Cet espace destiné à l'accueil de nouveaux habitants est intégré au fonctionnement du village.

Il se compose :

- de 30 lots pour la construction de maisons individuelles, de maisons en bande, de logements collectifs et pour personnes âgées,
- d'espaces publics : placette, verger, terrain de jeux et jardin de pluie,
- de jardins familiaux destinés tant aux habitants du quartier que du village.

Sa desserte interne relie la rue des Sèves à la rue des Epinettes. Au sud, un chemin piéton rejoint la rue De Lattre de Tassigny pour se rendre à l'école.

La gestion des eaux de pluie repose sur des noues de collecte et d'infiltration et sur un jardin de pluie recevant les eaux de ruissellement en cas d'orage, de fortes précipitations ou de fonte de neige.

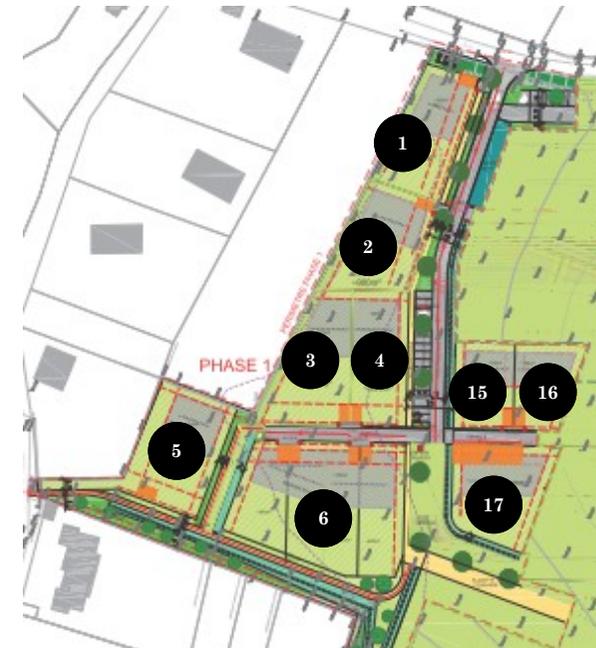
La première tranche des travaux consiste à :

- créer 9 lots de terrain à bâtir,
- réaliser le jardin de pluie,
- aménager la voirie interne à partir de la rue des Sèves.

Plan d'ensemble



Plan de la tranche 1



Parcelles de la première tranche du Quartier des Epinettes

Lots	Caractéristique	Surface	Prix du m ²	Prix	Statut de la parcelle
1	Maison individuelle	870 m ²	30 € TTC	26 100 € TTC	Disponible
2	Maison individuelle	900 m ²	30 € TTC	27 000 € TTC	Disponible
3	Maison individuelle	980 m ²	30 € TTC	29 400 € TTC	Disponible
4	Maison individuelle	800 m ²	30 € TTC	24 000 € TTC	Disponible
5	Maison individuelle	1 130 m ²	30 € TTC	33 900 € TTC	Disponible
6	Habitat en bande	2 100 m ²	26 € TTC	54 600 € TTC	Disponible
15	Maison individuelle	540 m ²	30 € TTC	16 200 € TTC	Disponible
16	Maison individuelle	540 m ²	30 € TTC	16 200 € TTC	Disponible
17	Logements collectifs séniors	920 m ²			Parcelle réservée